

5/2010

**KÖZHASZNÚSÁGI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat**

Cím: 1042 Budapest, István út 14.

Aláírássra jogosult képviselője: dr. Derge Tamás polgármester,

Továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

**Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1043 Budapest, Tavasz utca 4.

aláírássra jogosult képviselője: Baksáné Toldi Katalin ügyvezető

továbbiakban: Társaság

együttesen: Felek között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

**1. Bevezető rendelkezések**

- 1.1 A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 59. § (1) bekezdésének megfelelően a társadalmi közös szükségletek kielégítése érdekében jön létre, a Társaság közhasznú tevékenységének folytatásának feltételeiről.
- 1.2 Az Önkormányzat rögzíti, hogy a Társaságot azzal a céllal hozta létre, hogy az Önkormányzat a jogszabályokban foglalt tájékoztatási kötelezettségének megfelelő módon eleget tegyen.
- 1.3 Felek a társadalmi közös szükségletet, melynek kielégítéséért az Önkormányzat felelős, és amelyről a Társaság útján kívánnak gondoskodni, alábbiak szerint határozzák meg:  
„A Magyar Köztársaságban mindenkinek joga van arra, hogy tájékoztatást kapjon szűkebb környezetét, hazáját, a világot érintő kérdésekben. A sajtó feladata – a hírközlés más eszközeivel összhangban – a hiteles, pontos és gyors tájékoztatásról való gondoskodás.” (Sajtóról szóló 1986. II. törvény 2. § (1) bekezdés)
- 1.4 Ezentúl a Felek, összhangban a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvénnyel, rögzítik:  
„A műsorszolgáltató köteles tiszteletben tartani a Magyar Köztársaság alkotmányos rendjét, tevékenysége nem sértheti az emberi jogokat, és nem lehet alkalmas személyek, nemek, népek, nemzetek, a nemzeti, etnikai, nyelvi és más kisebbségek, továbbá valamely egyház vagy vallási csoport elleni gyűlölet keltésére.” (A rádiózásról és televíziózásról szóló törvény 1996. évi I. tv. 3. § (2) bekezdés)

A műsorszolgáltató – a maga területén – rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen, pontosan tájékoztat a közérdeklődésre számot tartó eseményekről, a vételekörtben élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve.

1.5. A Felek az Önkormányzat és a helyi közelet különös feladatai miatt megállapodnak, hogy a Társaság az Önkormányzat intézkedéseiről, kezdeményezéseiről hatékonyan és gyorsan tájékoztatja a helyi lakosságot. A Társaság feladata lesz továbbá:

- a) A pártpolitikától mentes helyi tájékoztatás hatékony módszereinek és feltételeinek biztosítása, a helyi közelet aktivizálása, az állampolgárok jogainak és kötelezettségeinek közérthető módon történő megfogalmazása, közzététele. A felek tudomásul veszik, hogy a tájékoztatás nem állhat párt vagy politikai mozgalom, illetve ezek nézeteinek szolgálatában.
- b) A lakosság várospolitikai aktivitásának növelése, részvételi lehetőségeik biztosítása a helyi közelet eseményein és fórumain.
- c) A képviselő-testület, az önkormányzati bizottságok és képviselők munkájának törekvéseinek bemutatása, a lakosság – lehetőségek szerinti – bevonása a döntéshozatal és a végrehajtás folyamatába.
- d) A Polgármesteri Hivatal feladatainak, funkcióinak megismertetése, az újpésti polgárok érdekében jogi felvilágosító munka folytatása.

## 2. A szerződés tárgya

- 2.1. Annak érdekében, hogy a Társaság a gyors és hatékony tájékoztatási feladatainak megfelelően eleget tudjon tenni, az Önkormányzat a Társaságot átadott pénzeszköz formájában – az Önkormányzat mindenkor éves költségvetési rendeletében meghatározott mértékű – támogatásban részesíti. A Társaság részére biztosított költségvetési előirányzat összegének meghatározásánál figyelemmel kell lenni a Társaság üzemeltetéséhez szükséges költségek mértékére és az Önkormányzat mindenkor költségvetési bevételeinek alakulására. Az átadott pénzeszközök felhasználását az Önkormányzat ellenőrzi.
- 2.2. Önkormányzat vállalja, hogy a fentiekben meghatározott támogatást a Társaság üzembiztos működése érdekében havi ütemezésében, a tárgyhónap első munkanapján a Társaság bankszámlájára utalja.
- 2.3. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy a Társaság működéséhez, a mindenkor költségvetési rendeletben biztosított keretösszeget a Társaság rendelkezésére bocsátja.

- 2.4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Társaság megalakulásakor, annak üzemszerű működése során, Társaság számára megfelelő helyiséget biztosít.
- 2.5. Társaság vállalja, hogy jelen szerződés 2.1 pontjában meghatározott támogatás teljes összegét a tájékoztatási feladatának megvalósítása érdekében az alábbi feladatának megvalósítása érdekében az alábbi feladatok ellátására használja fel.
- Az „ÚJPESTI NAPLÓ” című lap kiadása,
  - A helyi televízió működtetése
  - Az „Újpesti” honlap működtetése
- 2.6. Az Önkormányzat vállalja, amennyiben a kábelszolgáltató szolgáltatási díjat kér a helyi televízió sugárzásáért a 2.1 pontjában meghatározott összegen túl, további támogatás formájában a Társaság rendelkezésére bocsátja.
- 2.7. A Társaság az Újpesti Naplót az újpesti lakosok részére ingyenesen biztosítja, valamint a helyi televízió műsorának szolgáltatásáért és a weboldal hozzáféréseinek biztosításáért a felhasználóktól díjazást nem kér. A Társaság a harmadik személyek hirdetéseiért, közleményeinek közzétételéért díjazást kérhet. A Társaság az Önkormányzat önállóan gazdálkodó költségvetési intézményei részére az Újpesti Naplóban havonta – intézményenként – fél oldal ingyenes megjelenési felületet biztosít, ahol az intézmények a tevékenységi körükbe tartozó közleményeket tehetnek közzé. Az önkormányzati intézmények álláshirdetései, illetve egyéb közleményei a [www.ujpesti.hu](http://www.ujpesti.hu) weboldalon jelenhetnek meg térítési díj megfizetése nélkül.
- 2.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához a 2.1 pontban meghatározott támogatáson kívül a Társaságnak további kiegészítő támogatás válik szükségessé, a kiegészítő támogatás nyújtására Felek külön megállapodása az irányadó.
- 2.9. Amennyiben a Társaság a jelen szerződésben meghatározott feladatokon túl további – az Önkormányzat felelősségi körébe tartozó, társadalmi közös szükséglet kielégítését szolgáló – feladatot lát el, ezért Felek külön megállapodása alapján, vagy a jelen szerződés megfelelő módosítása alapján további támogatásban részesülhet.
- 2.10. A Társaság évente – a tárgyévet követő év március 15-ig bezárólag – részletes mérlegbeszámolót és szakmai beszámolót köteles készíteni az Önkormányzat részére. A beszámolónak – a jogszabályi előírásokon túlmenően – részletesen ki kell terjednie a bevételek – kiadások, vevő – szállító tartozások, függő – átfutó tételek, a leltár, a tárgyi eszközök és a pénzügyi eszközök alakulásának bemutatására, valamint a bevételek fajtáinak részletezésére.

### 3. A Felek kötelezettségei

- 3.1. A felek együttműködésük során a jogszabályokban foglalt rendelkezések szerint, mindenkor törvényesen és a másik fél érdekeire tekintettel kötelesek eljárni. Ezen belül különösen figyelembe kell venni
- a) A Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi VI tv. (Ptk.)
  - b) A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.)
  - c) A rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. tv. (Rt.)
  - d) valamint a sajtóról szóló 1986. évi II. tv. (Stv.) valamint a Stv. Végrehajtásáról szóló 12/1986. (IV.22.) MT rendelet előírásait.
- 3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat és a Társaság megfelelő kapcsolattartása érdekében az Önkormányzat kijelöl egy személyt, - továbbiakban Kapcsolattartó - aki az Önkormányzat által megjelentetni kívánt rendeleteket, pályázatokat, felhívásokat, közérdekű információkat, beszámolókat a Társasághoz elektronikus formában, e-mailen eljuttatja.
- 3.3. Az így megkapott dokumentumokat a Társaság köteles megjelentetni.
- 3.4. A kapcsolattartón kívül, más személytől kapott dokumentumokat a Társaság nem köteles közölni.
- 3.5. A hivatalosan elektronikus formában - e-mailen keresztül megkapott dokumentumok tartalmáért az önkormányzat által kijelölt Kapcsolattartó felel.
- 3.6. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Társaság számára egy tételtes leltárral mellékelve átadja a korábban az üzemeltetésben működő két helyi média, archív anyagait (írások, fotók, lapszámok (elektronikusan is), riportok, adások, stb.) illetve hozzájárul ahhoz, hogy ezeket a Társaság a későbbiekben is, más szerzői jogaira figyelemmel, szabadon felhasználhassa.
- 3.7. A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az „ÚJPESTI NAPLÓ” című lap kiadása során:
- a) a lap impresszumában az újság pártpolitikától való függetlenségét deklarálja,
  - b) az Ötv. 16. § (2) bek.-ben az önkormányzat számára meghatározott rendelet kihirdetési kötelezettségének teljesítése érdekében a lapzárta előtt a Kapcsolattartón keresztül a lapszámára elektronikus formában megküldött rendeletek lényeges tartalmát közli,
  - c) soron kívül közzéteszi az Önkormányzat által kiírt pályázati felhívásokat és önkormányzati rendezvényekről szóló értesítéseket.

- amelyeket a Kapcsolattartó a lap számára elektronikus formában eljuttat,
- d) a lakosság véleményét kifejező, az Önkormányzat működését érintő közléseket, esetleges panaszokat soron kívül továbbítja a Kapcsolattartónak

3.8. A helyi televízió működésével kapcsolatban a Társaság kötelezettséget vállal

- a) megfelelő műsoridőt és megszólalási lehetőséget biztosít az Önkormányzat számára, beszámol az Önkormányzat közgyűléseiről.
- b) a lakosság véleményét kifejező, az Önkormányzat működését érintő közléseket, esetleges panaszokat soron kívül továbbítja a kapcsolattartónak.

A Társaság vállalja, hogy a helyi televízió, mint közműsor-szolgáltató az ORTT vonatkozó határozatában meghatározott kötelező minimális műsoridőben szolgáltató műsort.

3.9. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, azért hogy a Társaságot tájékoztatja mindazon eseményekről, feltételekről és változásokról, amelyek befolyásolhatják a Társaság működését.

3.10. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal azért, hogy a lakosságot érintő, közérdekű ügyekben a tájékoztatást nem tagadja meg. A helyi médiumok felkérésére a törvényben foglalt tájékoztatási kötelezettségének eleget tesz.

3.11. A Ptk. 4. § (1) bek. Alapján a jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése során a Felek a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

#### 4. Szerződés időtartama, módosítása, megszűnése

4.1. Jelen szerződést Felek határozatlan időre kötik.

4.2. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés kizárólag írásban, felek egyező akarata esetén módosítható. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban intézik egymáshoz.

4.3. Jelen szerződés megszűnik Felek közös megállapodása, rendes felmondás, valamint azonnali hatályú rendkívüli felmondás esetén.


4.4. Jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával felmondhatja. A felmondási idő három hónap.


- 4.5. A jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegés esetén indokolt írásbeli nyilatkozatával rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal megszüntetheti.
- 4.6. Önkormányzat súlyos szerződésszegésének minősül különösen, ha a támogatás megfizetését jogos ok nélkül megtagadja.
- 4.7. Társaság súlyos szerződésszegésének minősül különösen a támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, az Önkormányzat által kezdeményezett ellenőrzés akadályozása valamint a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek megszegése.

#### 5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 5.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 5.3. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jogviták rendezésére a pertárgy értékétől függően a IV – XV Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességgel rendelkezik.
- 5.4. Felek a jelen közhasznú szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.
- 5.5. Jelen szerződés 7 folyamatos számozott oldalból áll, összesen nyolc eredeti példányban készült.

Budapest, 2010. március 19.

  
Bp. Főv. IV. ker. Újpest  
Önkormányzata  
képv.  
Dr. Derce Tamás 1840  
Polgármester

  
Újpesti Sajtó Szolgáltató  
Nonprofit Kft.  
képv.  
Baksáné Toldi Katalin  
ügyvezető